

INFORMACJA DODATKOWA

I. WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1.

1.1 Nazwa jednostki

GMINA GRYFÓW ŚLĄSKI

1.2 Siedziba jednostki

GRYFÓW ŚLĄSKI

1.3 Adres Jednostki

UL.RYNEK 1; 59-620 GRYFÓW ŚLĄSKI

1.4 Podstawowy przedmiot działalności

Wykonywanie zadań publicznych w imieniu własnym i na własną odpowiedzialność, posiada osobowość prawną. Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy.

2. Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem

01-01-2025/31-12-2025

3. Wskazanie, że sprawozdanie zawiera dane łączne*

Sprawozdanie łączne obejmujące jednostki:

1. Urząd Gminy i Miasta Gryfów Śląski.
2. Szkoła Podstawowa nr 1 w Gryfowie Śląskim.
3. Szkoła Podstawowa nr 2 w Gryfowie Śląskim.
4. Przedszkole Publiczne w Gryfowie Śląskim.
5. Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Uboczu.
6. Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gryfowie Śląskim.
7. Żłobek Miejski „Bajkowa Kraina” w Gryfowie Śląskim.

4. Omówienie przyjętych zasad (polityki rachunkowości), w tym metod wyceny aktywów i pasywów. Aktywa i pasywa jednostki wycenia się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości oraz w przepisach szczególnych wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych według niżej przedstawionych zasad.

Przy wycenie majątku likwidowanych jednostek lub postawionych w stan likwidacji stosuje się zasady wyceny ustalone w ustawie o rachunkowości dla jednostek kontynuujących działalność, chyba że przepisy dotyczące likwidacji są odmienne.

Przy sprzedaży, nieodpłatnym przekazaniu innej jednostce, darowiźnie i likwidacji zużytych składników majątku ruchomego, powierzonego jednostkom budżetowym stosowane są zasady wyceny wynikające z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami majątku ruchomego powierzonego jednostkom budżetowym.

Wartości niematerialne i prawne nabyte z własnych środków wprowadza się do ewidencji w cenie nabycia, zaś otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji właściwego organu w wartości określonej w tej decyzji, a otrzymane na podstawie darowizny w wartości rynkowej na dzień nabycia. Wartość rynkowa określana jest na podstawie przeciętnych cen stosowanych w obrocie rzeczami tego samego rodzaju i gatunku, z uwzględnieniem ich stanu i stopnia zużycia.

Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej wyższej od wartości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym dla osób prawnych (z wyjątkiem związanych z pomocami dydaktycznymi) podlegają umarzaniu na podstawie aktualnego planu amortyzacji według stawek amortyzacyjnych ustalonych przez kierownika jednostki z uwzględnieniem zasad określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych.

Wartości niematerialne i prawne zakupione ze środków na wydatki bieżące oraz stanowiące pierwsze wyposażenie nowych obiektów o wartości początkowej niższej od wymienionej w ustawie o podatku dochodowym dla osób prawnych, a także będące pomocami dydaktycznymi albo ich nieodłącznymi częściami traktuje się jako pozostałe wartości niematerialne i prawne, które umarzane są w 100% w miesiącu przyjęcia do użytkowania.

Ewidencja szczegółowa dla objętych ewidencją księgową wartości niematerialnych i prawnych powinna umożliwić ustalenie umorzenia oddzielnie dla poszczególnych podstawowych i oddzielnie dla pozostałych wartości niematerialnych i prawnych.

Środki trwałe w dniu przyjęcia do użytkowania wycenia się:

- w przypadku zakupu - według ceny nabycia lub ceny zakupu, jeśli koszty zakupu nie stanowią istotnej wartości,
- w przypadku wytworzenia we własnym zakresie - według kosztu wytworzenia, zaś w przypadku trudności z ustaleniem kosztu wytworzenia – według wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę,
- w przypadku ujawnienia w trakcie inwentaryzacji - według posiadanych dokumentów z uwzględnieniem zużycia, a przy ich braku według wartości godziwej,
- w przypadku spadku lub darowizny - według wartości godziwej z dnia otrzymania lub w niższej wartości określonej w umowie o przekazaniu,

- w przypadku otrzymania w sposób nieodpłatny od Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego - w wysokości określonej w decyzji o przekazaniu,
- w przypadku otrzymania środka na skutek wymiany środka niesprawnego
- w wysokości wynikającej z dowodu dostawcy, z podaniem cech szczególnych nowego środka.

Na dzień bilansowy środki trwałe (z wyjątkiem gruntów, których się nie umarza) wycenia się w wartości netto, tj. z uwzględnieniem odpisów umorzeniowych ustalonych na dzień bilansowy. Podstawowe środki trwałe finansuje się ze środków na inwestycje. Umarzane są (z wyjątkiem gruntów) stopniowo na podstawie aktualnego planu amortyzacji według stawek amortyzacyjnych ustalonych:

- w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych

Odpisów umorzeniowych dokonuje się począwszy od:

- od miesiąca następnego po przyjęciu środka trwałego do używania.

W jednostce przyjęto metodę liniową dla wszystkich środków trwałych.

Dla żadnych środków trwałych nie dokonuje się odpisów z tytułu trwałej utraty wartości.

Aktualizacji wartości początkowej i dotychczasowego umorzenia środków trwałych dokonuje się wyłącznie na podstawie odrębnych przepisów, a wyniki takiej aktualizacji odnosi się na fundusz jednostki w zakresie aktywów trwałych.

Na potrzeby wyceny bilansowej wartość gruntów nie podlega aktualizacji.

Pozostałe środki trwałe to środki trwałe, które finansuje się ze środków na bieżące wydatki (z wyjątkiem pierwszego wyposażenia nowego obiektu, które tak jak ten obiekt finansowane są ze środków na inwestycje).

Środki trwałe o wartości początkowej nieprzekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości w momencie oddania do używania.

Pozostałe środki trwałe ujmuje się w ewidencji ilościowo-wartościowej i umarza się je w 100% w miesiącu przyjęcia do używania.

Inwestycje (środki trwałe w budowie) to koszty poniesione w okresie budowy, montażu, przystosowania, ulepszenia i nabycia podstawowych środków trwałych oraz koszty nabycia pozostałych środków trwałych stanowiących pierwsze wyposażenie nowych obiektów zliczone do dnia bilansowego lub do dnia zakończenia inwestycji.

Do kosztów wytworzenia podstawowych środków trwałych nie zalicza się kosztów ogólnego zarządu oraz kosztów poniesionych przed udzieleniem zamówień związanych z realizowaną inwestycją, tj. kosztów przetargów, ogłoszeń i innych.

Należności długoterminowe wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty, a więc łącznie z należnymi odsetkami, pomniejszonej o ewentualne odpisy aktualizujące ich wartość (zasada ostrożności) zgodnie z art. 35b ust 1 ustawy o rachunkowości.

Długoterminowe aktywa finansowe na dzień przyjęcia do ewidencji wyceniane są w cenie nabycia lub cenie zakupu, jeżeli koszty przeprowadzenia transakcji nie są istotne.

Na dzień bilansowy udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje długoterminowe wyceniane są w:

- cenie nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości,
- wartości godziwej,
- cenie rynkowej, będącej wynikiem przeszacowania ceny nabycia.

Ewidencja szczegółowa powinna zapewnić ustalenie wartości bilansowej (netto) poszczególnych rodzajów długoterminowych aktywów finansowych.

Zapasy obejmują:

- materiały

Materiały wycenia się są w cenach ewidencyjnych równych cenom zakupu, jeśli koszty zakupu nie stanowią istotnej wartości.

Jednostka prowadzi ewidencję materiałów:

- wartościową,
- wykaz takich materiałów ustala kierownik jednostki w zakładowym planie kont, określając jednocześnie sposób pozaksięgowej kontroli ich stanu i zużycia.

Od składników zaliczanych do zapasów nie dokonuje się odpisów z tytułu trwałej utraty wartości.

Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej.

Walutę obcą wycenia się według kursu średniego danej waluty ustalonego przez Prezesa NBP na ten dzień. W ciągu roku operacje sprzedaży i kupna walut oraz operacje zapłaty należności lub zobowiązań wycenia się po kursie kupna lub sprzedaży banku, z którego usług korzysta jednostka.

Ustalanie wyniku finansowego

- W jednostkach budżetowych

Wynik finansowy jednostki budżetowej ustalany jest zgodnie z wariantem porównawczym rachunku zysków i strat na koncie 860 " Wynik finansowy".

Ewidencja kosztów działalności podstawowej prowadzona jest w zespole 4 kont, tj. według rodzajów kosztów i jednocześnie w podziałkach klasyfikacji budżetowej wydatków.

Wynik finansowy netto składa się z:

- wyniku ze sprzedaży,
- wyniku z pozostałej działalności operacyjnej,
- wyniku z operacji finansowych,
- wyniku z operacji nadzwyczajnych,
- obowiązkowej wpłaty do budżetu ze środków specjalnych państwowej jednostki budżetowej.

W organie finansowym jednostki samorządu terytorialnego.

Wynik z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego (niedobór lub nadwyżka budżetu) ustalany jest według zasady kasowej poprzez porównanie zrealizowanych w danym roku dochodów i wydatków budżetowych (wydatki dokonane i niewygasające) na koncie 961 "Wynik wykonania budżetu".

Operacje wynikowe, które nie powodują zwiększenia wydatków i dochodów danego roku budżetowego (tzw. operacje nie kasowe), dotyczące przychodów i kosztów finansowych oraz pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych, ujmowane są na koncie 962 "Wynik na pozostałych operacjach". W roku następnym, po zatwierdzeniu sprawozdania budżetowego przez organ stanowiący, saldo tego konta przeksięgowywane jest na konto 960 "Skumulowane wyniki budżetu".

5. Inne informacje.

SKARBNIK GMINY
Marek Kwiec

18 KWI. 2026
230821635
Gmina Gryfów Śląski
Rynek I
59-620 Gryfów Śląski

BURMISTRZ
Daniel Koko

-1-

II. Dodatkowe informacje - 1.1.
TABELA NR 1

Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy na dzień 31 grudnia 2025 roku.

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie (brutto) - stan na początek roku obrotowego	2	Zwiększenie wartości początkowej			6	Zmniejszenie wartości początkowej			10	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (2+6-10)
		nabycie	aktualizacja	przemieszczenia		zbycie	likwidacja	inne		
1	3	4	5	7	8	9	11			
1. Wartości niematerialne i prawne	725 735,33 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	725 735,33 zł	
2. Razem środki trwałe	151 400 159,56 zł	3 693 495,27 zł	663 533,42 zł	- zł	4 357 028,69 zł	4 294,70 zł	42 955,40 zł	42 955,40 zł	155 714 232,85 zł	
2.1. Grunty (gr.0 KŚT)	13 841 343,99 zł	49 842,33 zł	- zł	- zł	49 842,33 zł	- zł	- zł	- zł	13 886 891,62 zł	
2.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	533 611,31 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	533 611,31 zł	
2.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	119 854 373,43 zł	2 295 489,34 zł	663 533,42 zł	- zł	2 959 022,76 zł	- zł	20 341,70 zł	20 341,70 zł	122 793 054,49 zł	
2.3. Urządzenia techniczne i maszyny (gr.3-6 KŚT)	15 655 213,21 zł	813 097,15 zł	- zł	- zł	813 097,15 zł	- zł	8 500,00 zł	8 500,00 zł	16 459 810,36 zł	
2.4. Środki transportu (gr. 7 KŚT)	1 486 181,64 zł	256 475,00 zł	- zł	- zł	256 475,00 zł	- zł	9 819,00 zł	9 819,00 zł	1 732 837,64 zł	
2.5. Inne środki trwałe (gr. 8 KŚT)	563 047,29 zł	278 591,45 zł	- zł	- zł	278 591,45 zł	- zł	- zł	- zł	841 638,74 zł	
Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2):	152 125 894,89 zł	3 693 495,27 zł	663 533,42 zł	- zł	4 357 028,69 zł	4 294,70 zł	38 660,70 zł	42 955,40 zł	156 439 968,18 zł	

SKARBNIK GMINY

Marceli (osobisty)

10 KWI. 2026

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

Dariusz (kierownik jednostki)

230821635
Gmina Gryfów Śląski
Rynek I
59-620 Gryfów Śląski

II. Dodatkowe informacje - 1.1.
TABELA NR 2

Zmiana stanu umorzenia/amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych - stan na dzień 31 grudnia 2025 roku

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego		Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (3+4+5)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (2+6-7)
	2	3	4		5			
			aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy				
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Wartości niematerialne i prawne	704 186,09 zł	- zł	7 490,88 zł	- zł	- zł	7 490,88 zł	- zł	711 676,97 zł
2. Razem środki trwałe	60 772 614,92 zł	- zł	5 384 576,01 zł	- zł	- zł	5 384 576,01 zł	24 681,56 zł	66 132 509,37 zł
2.1.Grunty (gr.0 KŚT)	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
2.1.1.Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
2.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	47 681 932,03 zł	- zł	4 076 492,90 zł	- zł	- zł	4 076 492,90 zł	6 362,56 zł	51 752 062,37 zł
2.3.Urządzenia techniczne i maszyny (gr.3-6 KŚT)	11 537 659,71 zł	- zł	1 205 399,18 zł	- zł	- zł	1 205 399,18 zł	8 500,00 zł	12 734 558,89 zł
2.4.Środki transportu (gr. 7 KŚT)	1 178 989,06 zł	- zł	61 784,99 zł	- zł	- zł	61 784,99 zł	9 819,00 zł	1 230 955,05 zł
2.5.Inne środki trwałe (gr. 8 KŚT)	374 034,12 zł	- zł	40 898,94 zł	- zł	- zł	40 898,94 zł	- zł	414 933,06 zł
Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2):	61 476 801,01 zł	- zł	5 392 066,89 zł	- zł	- zł	5 392 066,89 zł	24 681,56 zł	66 844 186,34 zł

SKARBNIK GMINY

Marek Kurec

(główny księgowy)

10 KWI. 2026

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

Dariusz Poko

(kierownik jednostki)

230821635
Gmina Gryfów Śląski
Rynek 1
59-620 Gryfów Śląski

II. Dodatkowe informacje - 1.2.
TABELA NR 3

Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury (o ile jednostka dysponuje takimi informacjami) - stan na dzień 31 grudnia 2025 roku

Grupa środków trwałych (wg KŚT)	Wartość rynkowa (brutto) - stan na koniec roku obrotowego	Uwagi*
I	2	3
Grunty	121 770,00 zł	dz. 206 i 207/1 Młynsko (operat z dnia 15.04.2025)
Lokal	53 000,00 zł	dz. 485/23 Obr. 2 Gryfów Śląski (operat z dnia 18.06.2025)
Lokal	64 000,00 zł	dz. 467/23 Obr. 2 Gryfów Śląski (operat z dnia 09.07.2025)
Grunty	111 930,00 zł	dz. 545/5 Obr. 2 Gryfów Śląski (operat z dnia 27.07.2025)
Grunty	693 720,00 zł	dz. 162 Obr. 2 Gryfów Śląski (operat z dnia 15.10.2025)
Lokal	173 000,00 zł	dz. 441/14 Obr. 2 Gryfów Śląski (operat z dnia 04.11.2025)
Lokal	136 000,00 zł	dz. 469/27 Obr. 2 Gryfów Śląski (operat z dnia 14.11.2025)
Lokal	155 000,00 zł	dz. 469/27 Obr. 2 Gryfów Śląski (operat z dnia 14.11.2025)
Lokal	49 000,00 zł	dz. 467/18 Obr. 2 Gryfów Śląski (operat z dnia 17.11.2025)
Lokal	66 000,00 zł	dz. 463/2 Obr. 2 Gryfów Śląski (operat z dnia 17.11.2025)
Lokal	170 000,00 zł	dz. 463/2 Obr. 2 Gryfów Śląski (operat z dnia 17.11.2025)
Lokal	180 000,00 zł	dz. 463/2 Obr. 2 Gryfów Śląski (operat z dnia 17.11.2025)
Lokal	148 500,00 zł	dz. 469/27 Obr. 2 Gryfów Śląski (operat z dnia 17.11.2025)
Lokal	96 500,00 zł	dz. 485/19 Obr. 2 Gryfów Śląski (operat z dnia 18.11.2025)
Lokal	165 000,00 zł	dz. 485/27 Obr. 2 Gryfów Śląski (operat z dnia 18.11.2025)
Grunty	23 370,00 zł	dz. 169/7 Obr. 2 Gryfów Śląski (operat z dnia 10.12.2025)
Grunty	116 850,00 zł	dz. 49/6 Obr. 1 Gryfów Śląski (operat z dnia 10.12.2025)
Razem:	2 523 640,00 zł	x

*Informacja wg posiadanych danych rzeczowych aktywów trwałych - dotyczy gruntów z podziałem na działki, lokali, wg operatów szacunkowych z 2025 roku

SKARBNIK GMINY

M. Główny księgowy

10 KWI. 2026

(rok, miesiąc, dzień)

230821635
Gmina Gryfów Śląski
Rynek 1
59-620 Gryfów Śląski

BURMISTRZ

D. Szeląg
(kierownik jednostki)

II. Dodatkowe informacje - 1.3.

TABELA NR 4

Kwoty dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartości aktywów trwałych dla długoterminowych aktywów niefinansowych

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (2+3-4)
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
	- zł	- zł	- zł	- zł
	- zł	- zł	- zł	- zł
	- zł	- zł	- zł	- zł
	- zł	- zł	- zł	- zł
RAZEM:	- zł	- zł	- zł	- zł

SKARBNIK GMINY

Marek Kurec
(główny księgowy)

10 KWI. 2026

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

(kierownik jednostki)

230821635

Gmina Gryfów Śląski

Rynek 1

59-620 Gryfów Śląski

II. Dodatkowe informacje - 1.3.

TABELA NR 5

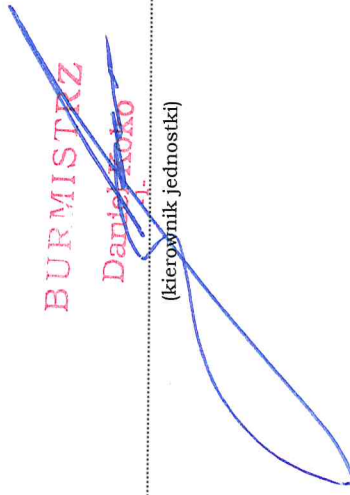
Kwoty dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartości aktywów trwałych dla długoterminowych aktywów finansowych

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (2+3-4)
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
	- zł	- zł	- zł	- zł
	- zł	- zł	- zł	- zł
	- zł	- zł	- zł	- zł
	- zł	- zł	- zł	- zł
RAZEM:	- zł	- zł	- zł	- zł

SKARBNIK GMINY

 Marek Kurec
 (główny księgowy)

10 KWI. 2026
 (rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

 Danuta Szosko
 (kierownik jednostki)

230821635
 Gmina Gryfów Śląski
 Rynek 1
 59-620 Gryfów Śląski

TABELA NR 6

Wartości gruntów użytkowanych wieczysto

Lp.	Treść (nr działki - obręb)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4+5-6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
WARTOŚĆ GRUNTÓW I POWIERZCHNIA PRZEKAZANYCH PRZEZ GMINĘ W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE						
1	116/2-2; 125/1-2; 125/10; 125/11; 136/1; 139/11; 139/15; 139/2; 139/3; 139/3; 14-4; 14-6; 149/1; 149/2; 150/6; 153/1; 153/2; 153/3; 153/4; 169/15; 169/21; 169/23; 169/25; 169/27; 169/28; 169/29; 169/30; 169/38; 169/39; 169/46; 169/47; 169/5; 169/50; 169/51; 169/52; 169/53; 169/54; 169/57; 169/58; 169/59; 169/60; 169/63; 169/64; 169/65; 169/66; 169/67; 170/1; 170/27; 170/3; 170/5; 176; 185/1; 185/2; 188; 189/6; 190; 203/2; 203/3; 206/1; 216/1; 216/24; 216/28; 216/29; 216/3; 216/30; 216/31; 216/32; 216/36; 216/38; 216/39; 216/41; 216/44; 216/45; 216/46; 236/1; 25; 252; 252/3; 264/1; 264/12; 264/13; 264/23; 264/24; 264/27; 264/17; 264/18; 264/20; 264/21; 264/23; 264/24; 264/27; 264/30; 264/31; 264/34; 264/4; 264/8; 264/9; 27; 275/1; 289/7; 301/1; 301/12; 301/2; 301/3; 301/4; 301/5; 301/6; 301/8; 303/4; 306/3; 306/4; 306/7; 322/1; 322/10; 322/11; 322/2; 322/23; 322/26; 322/27; 322/30; 322/4; 322/6; 322/7; 322/8; 322/9; 353/1; 398; 399/1; 42/1; 421/3; 426/3; 426/3; 427/1; 427/10; 427/11; 427/13; 427/3; 427/4; 427/5; 427/9; 431/7; 440/3; 474/17; 480/24; 482; 482-2; 485/1; 494/1; 502; 526/1; 565; 567/1; 567/2; 567/3; 567/6; 567/7; 57/5; 577/1; 6; 623/5; 72/1; 878	Powierzchnia (m2)	97 936,0724	2 273,5000	2 699,0000	97 510,5724
Razem:		Wartość (zł)	674 521,03 zł	22 928,40 zł	27 403,07 zł	670 046,36 zł
		Powierzchnia (m2)	97 936,0724	2 273,5000	2 699,0000	97 510,5724
		Wartość (zł)	674 521,03 zł	22 928,40 zł	27 403,07 zł	670 046,36 zł
WARTOŚĆ GRUNTÓW I POWIERZCHNIA UŻYTKOWANYCH WIECZYSTO PRZEZ GMINĘ						
1	266/37; 266/39; 756/3; 758/3; 758/4; 758/10	Powierzchnia (m2)	0,6534	0,0000	0,0000	0,6534
Razem:		Wartość (zł)	140 849,19 zł	- zł	- zł	140 849,19 zł
		Powierzchnia (m2)	0,6534	0,0000	0,0000	0,6534
		Wartość (zł)	140 849,19 zł	- zł	- zł	140 849,19 zł

SKARBNIK GMINY

(główny księgowy)

Marek Karc

10 KWI. 2026

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

(kierownik jednostki)

Daniel Koko

-1-

230821635
Gmina Gryfów Śląski
Rynek I
59-620 Gryfów Śląski

II. Dodatkowe informacje - 1.5.

TABELA NR 7

Wartości nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu leasingu

Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3			6
1	5-58-582-3	38 250,00 zł	- zł	- zł	38 250,00 zł
2	7-74-746	138 900,00 zł	- zł	- zł	138 900,00 zł
3	8-80-803*	6 150,00 zł	- zł	- zł	6 150,00 zł

*Wartość szacunkowa

SKARBNIK GMINY

Marek Kurec
(główny księgowy)

10 KWI. 2026

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

Dariusz Koko
(kierownik jednostki)

230821635

Gmina Gryfów Śląski

Rynek 1

59-620 Gryfów Śląski

II. Dodatkowe informacje - 1.6.

TABELA NR 8

Liczba i wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5	6	7
1	Akcje		- zł	- zł	- zł	- zł
2	Udziały*	90	90 000,00 zł	- zł	- zł	90 000,00 zł
3	Dłużne papiery wartościowe		- zł	- zł	0	- zł

* Udziały w Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych "IZERY" Sp. z o.o. z Lubomierza

SKARBNIK GMINY

Marta Kurek
(główny księgowy)

10 KWI. 2026

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

Daniel Koko

(kierownik jednostki)

230821635

Gmina Gryfów Śląski

Rynek I

59-620 Gryfów Śląski

II. Dodatkowe informacje - 1.7.

TABELA NR 9

Stan odpisów aktualizujących wartości należności

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązania	
1	2	3	4	5	6	7
1	Należności publicznoprawne, w tym:	3 153 108,12 zł	338 823,25 zł	- zł	49 247,64 zł	3 442 683,73 zł
	Podatki i opłaty	3 153 108,12 zł	338 823,25 zł	- zł	49 247,64 zł	3 442 683,73 zł
2	Inne należności	9 884 974,64 zł	1 261 900,44 zł	70 887,10 zł	254 194,40 zł	10 821 793,58 zł
	RAZEM (1+2)	13 038 082,76 zł	1 600 723,69 zł	70 887,10 zł	303 442,04 zł	14 264 477,31 zł

SKARBNIK GMINY

Marek Kurec

(główny księgowy)

10 KWI. 2026

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

Dariusz Kozłowski

(kierownik jednostki)

230821635

Gmina Gryfów Śląski

Rynek 1

59-620 Gryfów Śląski

II. Dodatkowe informacje - 1.8.

TABELA NR 10

Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku	Wykorzystanie w ciągu roku	Rozwiązanie w ciągu roku	Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
1	2	3	4	5	6	7
1	Rezerwa na skutki finansowe toczącego się postępowania sądowego, którego stroną jest Gmina Gryfów Śląski	5 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	5 000,00 zł
		- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
		- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
		- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
	Ogółem	5 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	5 000,00 zł

SKARBNIK GMINY

Marek Wrec

(główny księgowy)

10 KWI. 2026

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

Daniel Koko

(kierownik jednostki)

230821635
Gmina Gryfów Śląski
Rynek I
59-620 Gryfów Śląski

II. Dodatkowe informacje - 1.9.

TABELA NR 11

Zobowiązania długoterminowe według okresów wymagalności

Lp.	Zobowiązania wobec	powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat		Razem	
		BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Jednostek powiązanych:	- zł	- zł	- zł	2 500 000,00 zł	10 780 000,00 zł	9 300 000,00 zł	10 780 000,00 zł	11 800 000,00 zł
2	Pozostałych jednostek	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
3	Razem:	- zł	- zł	- zł	2 500 000,00 zł	10 780 000,00 zł	9 300 000,00 zł	10 780 000,00 zł	11 800 000,00 zł

SKARBNIK GMINY

Marek Kurek
(główny księgowy)

10 KWI. 2026

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

(licznik jednostki)

-1-

230821635
Gmina Gryfów Śląski
Rynek 1
59-620 Gryfów Śląski

II. Dodatkowe informacje - 1.10.

TABELA NR 12

Zobowiązania z tytułu leasingu

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania
1	2	3
1	Zobowiązania z tytułu leasingu operacyjnego wg przepisów ustawy podatkowej, kwalifikowanej jako leasing finansowy wg ustawy o rachunkowości	-

SKARBNIK GMINY

Małgorzata Kurec
(główny księgowy)

10 KWI. 2026

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

(kierownik jednostki)

Beata Kozłowska

230821635

Gmina Gryfów Śląski

Rynek I

59-620 Gryfów Śląski

II. Dodatkowe informacje - 1.11.
TABELA NR 13

Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku

Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania		Kwota zabezpieczenia		Na aktywach trwałych		Na aktywach obrotowych	
	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego	na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Weksel	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
Hipoteka	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
Zastaw	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
Inne	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
Razem:	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł

SKARBNIK GMINY

Marek Kurec
(główny księgowy)

10 KWI. 2026

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

Dariusz Kozłowski
(kierownik jednostki)

230821635
Gmina Gryfów Śląski
Rynek 1
59-620 Gryfów Śląski

II. Dodatkowe informacje - 1.12.

TABELA NR 14

Wykaz zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych niewykazanych w bilansie ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

1	2	3	4	5	6
Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego (2+3-4)	Kwota zabezpieczenia
1. Zobowiązania warunkowe wobec jednostek powiązanych	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
*udzielone gwarancje i poręczenia	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
*kaucje i wadnia	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
*indos weksli	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
*inne	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
2. Zobowiązania warunkowe wobec jednostek pozostałych	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
*udzielone gwarancje i poręczenia	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
*kaucje i wadnia	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
*indos weksli	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
*inne (roszczenie kierowane względem Gminy Gryfów Śląski w ramach toczącego się postępowania sądowego)	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
3. Zobowiązania warunkowe w zakresie emerytur i podobnych świadczeń	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
Razem:	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł

SKARBNIK GMINY

Marek Kurec

(główny księgowy)

10 KWI. 2026

(rok, miesiąc, rok)

BURMISTRZ

Daniel Kozak

(kierownik jednostki)

230821635

Gmina Gryfów Śląski

Rynek 1

59-620 Gryfów Śląski

II. Dodatkowe informacje - 1.13.

TABELA NR 15

Istotne pozycje rozliczeń międzyokresowych

Lp.	Wyszczególnienie (tytuły)	Stan na	
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1.	<p>Ogółem czynniki rozliczenia międzyokresowe kosztów (aktywa bilansu - B.IV), w tym: (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych, np.):</p> <p>*opłacone z góry czynsze</p> <p>*prenumeraty</p> <p>*polisy ubezpieczenia osób i składników majątku</p>	3 611,29 zł	3 500,91 zł
2.	<p>Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów, w tym: (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych), np.:</p> <p>*ujemna wartość firmy</p> <p>*wielkość dotacji na budowę środków trwałych, na prace rozwojowe</p> <p>*wartość nieodpłatnie otrzymanych środków trwałych</p>	219 224,74 zł	209 474,51 zł

SKARBNIK GMINY
Marek Kurec
(główny księgowy)

10 KWI. 2026
(rok, miesiąc, dzień)

230821635
Gmina Gryfów Śląski
Rynek I
59-620 Gryfów Śląski

BURMISTRZ
Dariusz [nieczytelny]
(kierownik jednostki)

II. Dodatkowe informacje - od 1.14. do 1.16 oraz od 2.1. do 2.5.
TABELA NR 16

Informacje dodatkowe mające wpływ na ocenę sytuacji majątkowej jednostki

Lp.	Wyszczególnienie (tytuły)	Wartość	Uwagi
1	Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie (1.14)	563 819,24 zł	x
2	Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze (1.15)	829 001,64 zł	x
2.1	Nagrody jubileuszowe, uznaniowe, specjalne	642 795,30 zł	x
2.2	Odpisy emerytalne	174 781,72 zł	x
2.3	Ekwiwalent za urlop	11 424,62 zł	x
2.4	Odpisy pomiarowe	- zł	x
2.5	Odpisy z tytułu rozwiązania stosunku pracy	- zł	x
2.6	Odpisy pozostałe (jednostki oświatowe)	- zł	x
3	Inne informacje (1.16)	- zł	x
3.1	Gmina w 2025 roku otrzymała w ramach resortowego Programu Ministra Rodziny i Polityki Społecznej „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” Edycja 2025 środki z Funduszu Solidarnościowego (ewidencja pozabudżetowa)	1 172 471,44 zł	x
3.2	Gmina w 2025 roku otrzymała środki z Funduszu Pracy z przeznaczeniem na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników w zakresie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku Prawo oświatowe (ewidencja pozabudżetowa)	1 024 524,10 zł	x
4	Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów (2.1)	147 947,34 zł	x
5	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym (2.2)	- zł	x
6	Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie (2.3)	- zł	x
6.1	Środki otrzymane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2021-2027, dotyczącej realizacji projektu "Usługi społeczne w Gminie Gryfów Śląski"	2 962 565,15 zł	x
6.2	Środki otrzymane z tytułu darowizny w postaci pieniężnej	596 859,37 zł	x
6.3	Środki otrzymane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2021-2027, dotyczącej realizacji projektu "Gminie Gryfów Śląski wspiera przedsiębiorców"	20 000,00 zł	x
6.4	Środki otrzymane na dofinansowanie wycieczek szkolnych pn.: "Poznaj Dolny Śląsk" - pomoc finansowa w formie dotacji celowej z budżetu Województwa Dolnośląskiego (Umowa nr DS-E/215/2025)	244 867,36 zł	x
6.5	Wydatki związane z zaspokojeniem roŚrodki otrzymane na dofinansowanie organizacji i świadczenia usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich oraz podejmowania innych zadań z zakresu pomocy społecznej wynikających z rozpoznanych potrzeb gminy, w tym tworzenia i realizacji programów osłonowych, zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 2a i 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej	8 000,00 zł	x
6.6	Środki przeznaczone na realizację zadań wynikających z ustawy z dnia 5 grudnia 2024 roku o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz. U. z 2024 r.pkt poz. 1907)	60 081,42 zł	x
6.7	Środki otrzymane w ramach Resortowego programu "Aktywnie Place Żabaw" 2025 - Umowa nr 62/APZ/FP/2025	693 680,39 zł	x
6.8	Środki finansowe otrzymane z Dolnośląskiego Urzędu Skarbowego z tytułu zwrotu podatku od towarów i usług - VAT	264 449,99 zł	x
6.9	Środki otrzymane z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 przeznaczone na wypłatę odbiorcom paliw gazowych refundacji podatku VAT oraz kosztów obsługi tego zadania	106 811,49 zł	x
6.10	Środki otrzymane z w formie dotacji, pomocy finansowej na usunięcie skutków klęsk żywiołowych	166,31 zł	x
6.11	Środki otrzymane w ramach dotacji celowej z budżetu Województwa Dolnośląskiego z przeznaczeniem na zadania pn.: "Budowa rowerowego Parku Umiejętności Gryfowie Śląskim"	375 750,25 zł	x
6.12	Środki finansowe otrzymane z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących z zakresu pomocy obywatelom Ukrainy	297 232,00 zł	x
6.13	Otrzymane odszkodowania od ubezpieczyciela z tytułu szkody, kary, grzywny	286 739,83 zł	x
		7 926,74 zł	x

10 KWI. 2026
(rok, miesiąc, dzień)

SKARBNIK GMINY
Marek Szepietyc

230821635
Gmina Gryfów Śląski
Rynek 1
59-620 Gryfów Śląski

Burmistrz
Dariusz Szako
(kierownik jednostki)